

2007년도 수익사업부회계 자금예산

학 교 법 인 정 석 학 원

수 입 의 부

2007학년도 수익사업회계 자금예산

(2007. 3. 1 부터 ~ 2008. 2. 29 까지)

(1) 수 입

(단위 : 천원)

과 목			2 0 0 7 회계연도	2 0 0 6 회계연도	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
기본 재산 수입			1,677,620	1,555,320	122,300		
	수 익 용 기 본 재 산 수 입		1,677,620	1,555,320	122,300		
		임 대 료 수 입	1,124,209	1,043,000	81,209		1. 한일빌딩 사무실 임대료 가. 1층 : $559\text{m}^2 \times 19,000\text{원} \times 12\text{월} \times 87\% = 110,883,240 \text{ 원}$ 나. 2층 : $595\text{m}^2 \times 17,100\text{원} \times 12\text{월} \times 87\% = 106,221,780 \text{ 원}$ 다. 3층 이상 1) $5,134\text{m}^2 \times 15,200\text{원} \times 12\text{월} \times 87\% = 814,704,192 \text{ 원}$ <u>사무실 계</u> <u>1,031,809,212 원</u> 2. 한일빌딩 간판 임대료 가. (주)대한항공 $6,300,000\text{원} \times 12\text{월} = 75,600,000 \text{ 원}$ 나. (주)한진

(단위 : 천원)

과 목			2007 회계연도	2006 회계연도	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
							$1,400,000\text{원} \times 12\text{월} = 16,800,000\text{원}$ 간판 계 <u>92,400,000 원</u> 합 계 <u>1,124,209,212 원</u>
		관 리 비 수 입	553,411	512,320	41,091		1. 한일빌딩 사무실 관리비 $\text{가. } 6,796\text{m}^2 \times 7,800\text{원} \times 12\text{월} \times 87\% = 553,411,872\text{원}$ 합 계 <u>553,411,872 원</u>
기 타 수 입			109,900	105,400	4,500		
	기 타 수 입		109,900	105,400	4,500		
		예금 이자 수입	102,700	98,200	4,500		1. 한일빌딩 임대보증금의 이자수입 $1,000,000,000\text{원} \times 4.85 \times 12\text{월} = 48,500,000\text{원}$ $1,200,000,000\text{원} \times 4.5\% \times 12\text{월} = 54,000,000\text{원}$ 2. 운영자금의 이자 200,000 원 합 계 <u>102,700,000 원</u>
		잡 수 입	7,200	7,200	0		1. 한일빌딩 전기 특별사용료 가. ㈜대한항공 간판

(단위 : 천원)

과 목			2 0 0 7 회계연도	2 0 0 6 회계연도	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
							500,000원 ×12월 = 6,000,000 원 나. 기타 입주사 100,000원 ×12월 = 1,200,000 원 <u>합 계</u> <u>7,200,000 원</u>
전 기 이 월 금			0	16,089		16,089	
	전 기 이 월 금		0	16,089		16,089	
		전 기 이 월 금	0	16,089		16,089	
세 입 계			1,787,520	1,676,809	110,711		증> 110,711,000원

지출의부

(2) 지출

(단위 : 천원)

과목			2007 회계연도	2006 회계연도	비교		산출근거
관	항	목			증	감	
관리운영비			156,973	150,101	6,872		
	일반관리비		113,973	109,113	4,860		
		전기수도료	80,560	77,400	3,160		1. 한일빌딩 전기 요금 가. 3월 ~ 6월 4,725,000원 × 4월 = 18,900,000 원 나. 7월 ~ 10월 6,040,000원 × 4월 = 24,160,000 원 다. 11월 ~ 2월 5,775,000원 × 4월 = 23,100,000 원 계 66,160,000 원 2. 한일빌딩 상·하수도요금 1,200,000원 × 12월 = 14,400,000 원 계 14,400,000 원 합 계 80,560,000 원

(단위 : 천원)

과 목			2007 회계연도	2006 회계연도	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
		난 방 비	33,413	31,713	1,700		1. 한일빌딩 난방용 도시가스 사용료 $50,000\text{m}^2 \times 650\text{원} = 32,500,000 \text{ 원}$ 2. 계량기 교체비용 $76,010\text{원} \times 12\text{월} = 912,120 \text{ 원}$ <u>합 계</u> <u>33,412,120 원</u>
	제 세 공 과 금		43,000	40,988	2,012		
		세 금 공 과 금	43,000	40,988	2,012		1. 한일빌딩 건물분 재산세 10,000,000 원 2. 한일빌딩 토지분 재산세 12,000,000 원 3. 한일빌딩 교통유발금 5,000,000 원 4. 한일빌딩 환경개선 부담금 3,000,000 원 5. 한일빌딩 사업소세, 면허세등 1,000,000 원 6. 임대보증금의 부가세 12,000,000 원 <u>합 계</u> <u>43,000,000 원</u>
재 산 유지 비			45,900	16,638	29,262		

(단위 : 천원)

과 목			2007 회계연도	2006 회계연도	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
	시 설 유 지 비		43,400	14,380	29,020		
		건 물 유 지 비	36,800	7,780	29,020		1. 한일빌딩 건물 개,보수비 가. 기계 분야 1) 정화조 청소비 1,000,000 원 2) 보일러 화학세관 3,000,000 원 3) 저수조 청소비 및 약품대 500,000 원 4) 도시가스분담금 및 검사료 300,000 원 계 4,800,000 원 나. 전기, 소방 분야 1) 발전설비 수리비 1,000,000 원 2) 소방시설 정기검사 1,000,000 원 계 2,000,000 원 다. 건축 분야 1) 사무실 간벽공사 10,000,000 원 2) 사무실 도장공사 10,000,000 원 계 20,000,000 원

(단위 : 천원)

과 목			2007 회계연도	2006 회계연도	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
							라. 기타 보수비 10,000,000 원 계 10,000,000 원 합 계 36,800,000 원
		장 비 유 지 비	6,600	6,600	0		1. 한일빌딩 상례보수 자재 구입 가. 기계 분야 150,000원 × 12월 = 1,800,000 원 나. 전기 분야 150,000원 × 12월 = 1,800,000 원 다. 건축 분야 150,000원 × 12월 = 1,800,000 원 라. 기 타 100,000원 × 12월 = 1,200,000 원 합 계 6,600,000 원
		보 험 료	2,500	2,258	242		
		보 험 료	2,500	2,258	242		1. 한일빌딩 건물화재 보험료 1,800,000 원 2. 한일빌딩 가스사고 배상책임보험료 50,000 원

(단위 : 천원)

과 목			2007 회계연도	2006 회계연도	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
							3. 한일빌딩 배상 책임 보험료 650,000 원
							<u>합 계</u> 2,500,000 원
용역비			496,030	470,410	25,620		
	용역비		496,030	470,410	25,620		
		용역비	496,030	470,410	25,620		1. 한일빌딩 종합관리 용역비 가. 40,490,000원 × 7월 = 283,430,000 원 나. 42,520,000원 × 5월 = 212,600,000 원 <u>합 계</u> 496,030,000 원
전출금			1,063,617	1,034,660	28,957		
	전출금		1,063,617	1,034,660	28,957		
		전출금	1,063,617	1,034,660	28,957		1. 건물임대, 관리비수입 가. 총 수입액 1,677,620,000 원

(단위 : 천원)

과 목			2007 회계연도	2006 회계연도	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
							나. 빌딩 유지비 723,903,000 원 다. 실 수익액 953,717,000 원 계 <u>953,717,000 원</u> 2. 보증금등 예금이자 수입 102,700,000 원 계 <u>102,700,000 원</u> 3. 잡 수 입 7,200,000 원 계 <u>7,200,000 원</u> 합 계 <u>1,063,617,000 원</u>
잡 지 출			5,000	5,000	0		
	잡 지 출		5,000	5,000	0		
		잡 지 출	5,000	5,000	0		1. 한일빌딩 업무추진비 2,000,000 원 2. 한일빌딩 임대중개 수수료 3,000,000 원 합 계 <u>5,000,000 원</u>
예 비 비			20,000	0	20,000		

(단위 : 천원)

과목			2007 회계연도	2006 회계연도	비교		산출근거
관	항	목			증	감	
	예비비		20,000	0	20,000		
		예비비	20,000	0	20,000		1. 예비비 20,000,000 원 <u>합 계</u> <u>20,000,000 원</u>
세출계			1,787,520	1,676,809	110,711		증> 110,711,000원

예 산 총 칙

예 산 총 칙

1. 자금 예산 규모

(금액단위:천원)

회 계 명	2007학년도 예산액	2006학년도 예산액	증 감
법인일반업무회계	4,578,173	6,402,144	△1,823,971

2. 예산편성 기본 방침

2007학년도 사학기관 예산편성 유의사항 및 재무회계 특례규칙에 의거 실행예산의 편성으로
현 어려운 경제여건 속에서 자구책을 강구하여 학원의 경쟁력 제고

3. 주요 사업계획 개요

한국항공대학교 교육시설 차입금 일부 상환

4. 장기 차입금 한도액 : 없음

5. 일시 차입금 한도액 : 없음

6. 기타 예산집행에 관하여 필요한 사항

월별 자금집행 계획에 의한 예산적정 집행으로 건전한 재정 운영을 기함.