

2007학년도 수익사업회계 추가경정 자금예산서

1. 예산 규모

(단위:원)

추경예산	본예산	증감
1,845,783,000	1,787,520,000	58,263,000

2. 증감내역

가. 세입

(단위:원)

과목	추경예산액	본예산액	증감	증감내역
수익 기본재산수입	1,728,683,000	1,677,620,000	51,063,000	1. 사무실 임대료 감소 임대료 : 31,979,000원(증) 관리비 : 19,084,000원(증) 합계 : 51,063,000원(증)
기타수입	117,100,000	109,900,000	7,200,000	1. 사무실 임대보증금 예금이자 증액, 이월금 잡수입 : 7,200,000원(증) 합계 : 7,200,000원(증)
세입계	1,845,783,000	1,787,520,000	58,263,000	58,263,000원(증)

나. 세 출

(단위:원)

과 목	추경예산액	본 예산액	증 감	증 감 내 역
일 반 관 리 비	121,013,000	113,973,000	7,040,000	1. 전기수도료 7,040,000원(증) 합 계 7,040,000원(증)
제 세 공 과 금	43,000,000	43,000,000	0	
건 물 유 지 비	56,500,000	36,800,000	19,700,000	1. 한일빌딩 간벽,도장공사비 10,000,000원(감) 2. 기타 공사비 등 29,700,000원(증) 합 계 19,700,000원(증)
장 비 유 지 비	8,400,000	6,600,000	1,800,000	1. 한일빌딩 보수자재 구입비 1,800,000원(증) 합 계 1,800,000원(증)
보 험 료	2,500,000	2,500,000	0	
용 역 비	494,305,000	496,030,000	△1,725,000	1. 한일빌딩 종합관리 용역비 1,725,000원(감) 합 계 1,725,000원(감)
전 출 금	1,113,065,000	1,063,617,000	49,448,000	1. 한일빌딩 임대료, 관리비 증가 42,025,000원(증) 2. 빌딩유지비 감액 223,000원(증)

				3. 예금이자, 잡수입 증가	7,200,000원(증)
				합 계	49,448,000원(증)
잡 지 출	7,000,000	5,000,000	2,000,000	1. 한일빌딩 입주사 주차비	2,000,000원(증)
				합 계	2,000,000원(증)
예 비 비	0	20,000,000	△20,000,000	1. 예비비 미 반영	20,000,000원(감)
				합 계	20,000,000원(감)
세 출 계	1,845,783,000	1,787,520,000	58,263,000	58,263,000원(증)	

2007학년도 수익사업회계 추가경정 자금예산

(2007. 3. 1부터 ~ 2008. 2. 29까지)

(1) 수 입

(단위 : 천원)

과 목			2007년도 추경예산	2007년도 본 예산	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
기본 재산 수입			1,728,683	1,677,620	51,063		
	수 익 용 기 본 재 산 수 입		1,728,683	1,677,620	51,063		
		임 대 료 수 입	1,156,188	1,124,209	31,979		1. 한일빌딩 사무실 임대료 가. 1층 : $559\text{m}^2 \times 19,000\text{원} \times 12\text{월} \times 90\% = 114,706,800\text{ 원}$ 나. 2층 : $595\text{m}^2 \times 17,100\text{원} \times 12\text{월} \times 90\% = 109,884,600\text{ 원}$ 다. 3층 이상 1) $5,134\text{m}^2 \times 15,200\text{원} \times 12\text{월} \times 90\% = 842,797,440\text{ 원}$ <u>사무실 계</u> <u>1,067,388,840 원</u> 2. 한일빌딩 간판 임대료 가. (주)대한항공 $6,000,000\text{원} \times 12\text{월} = 72,000,000\text{ 원}$ 나. (주)한진

(단위 : 천원)

과 목			2007년도 추경예산	2007년도 본 예산	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
							$1,400,000\text{원} \times 12\text{월} = 16,800,000\text{원}$ 간판 계 <u>88,800,000 원</u> 합 계 <u>1,156,188,840 원</u>
		관 리 비 수 입	572,495	553,411	19,084		1. 한일빌딩 사무실 관리비 $\text{가. } 6,796\text{m}^2 \times 7,800\text{원} \times 12\text{월} \times 90\% = 572,495,040\text{원}$ 합 계 <u>572,495,040 원</u>
기 타 수 입			117,100	109,900	7,200		
	기 타 수 입		117,100	109,900	7,200		
		예금 이자 수입	102,700	102,700	0		1. 한일빌딩 임대보증금의 이자수입 $1,000,000,000\text{원} \times 4.85\% \times 12\text{월} = 48,500,000\text{원}$ $1,200,000,000\text{원} \times 4.50\% \times 12\text{월} = 54,000,000\text{원}$ 2. 운영자금의 이자 200,000 원 합 계 <u>102,700,000 원</u>
		잡 수 입	14,400	7,200	7,200		1. 한일빌딩 전기 특별사용료 가. ㈜대한항공 간판

(단위 : 천원)

과목			2007년도 추경예산	2007년도 본 예산	비교		산출근거
관	항	목			증	감	
							600,000원 × 12월 = 7,200,000 원 나. 기타 입주사 600,000원 × 12월 = 7,200,000 원 합 계 14,400,000 원
세입계			1,845,783	1,787,520	58,263		증> 58,263,000원

(2) 지 출

(단위 : 천원)

과 목			2007년도 추경예산	2007년도 본 예산	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
관 리 운 영 비			164,013	156,973	7,040		
	일 반 관 리 비		121,013	113,973	7,040		
		전 기 수 도 료	87,600	80,560	7,040		1. 한일빌딩 전기 요금 가. 3월 ~ 6월 5,200,000원 × 4월 = 20,800,000 원 나. 7월 ~ 10월 6,600,000원 × 4월 = 26,400,000 원 다. 11월 ~ 2월 6,500,000원 × 4월 = 26,000,000 원 계 73,200,000 원
							2. 한일빌딩 상·하수도요금 1,200,000원 × 12월 = 14,400,000 원 계 14,400,000 원 합 계 87,600,000 원

(단위 : 천원)

과 목			2007년도 추경예산	2007년도 본 예산	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
		난 방 비	33,413	33,413	0		1. 한일빌딩 난방용 도시가스 사용료 $50,000\text{m}^2 \times 650\text{원} = 32,500,000 \text{ 원}$ 2. 계량기 교체비용 $76,010\text{원} \times 12\text{월} = 912,120 \text{ 원}$ <u>합 계</u> <u>33,412,120 원</u>
	제 세 공 과 금		43,000	43,000	0		
		세 금 공 과 금	43,000	43,000	0		1. 한일빌딩 건물분 재산세 8,000,000 원 2. 한일빌딩 토지분 재산세 12,000,000 원 3. 한일빌딩 교통유발금 7,000,000 원 4. 한일빌딩 환경개선 부담금 3,000,000 원 5. 한일빌딩 사업소세, 면허세등 1,000,000 원 6. 임대보증금의 간주임대료(부가세) 12,000,000 원 <u>합 계</u> <u>43,000,000 원</u>
재 산 유지 비			67,400	45,900	21,500		

(단위 : 천원)

과 목			2007년도 추경예산	2007년도 본 예산	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
	시 설 유 지 비		64,900	43,400	21,500		
		건 물 유 지 비	56,500	36,800	19,700		1. 한일빌딩 건물 보수 및 검사료 가. 기계 분야 1) 정화조 청소비 1,000,000 원 2) 보일러 화학세관 1,500,000 원 3) 저수조 청소비 및 약품대 600,000 원 4) 도시가스 계량기 교체 1,550,000 원 계 4,650,000 원 나. 전기, 소방 분야 1) 에어컨 이전 공사비 850,000 원 2) 소방시설 정기검사 1,000,000 원 계 1,850,000 원 다. 건축 분야 1) 사무실 간벽 및 도장공사 7,000,000 원 2) 한일빌딩 지하 진입로 공사비 3,000,000 원 계 10,000,000 원

(단위 : 천원)

과 목			2007년도 추경예산	2007년도 본 예산	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
							라. 한일빌딩 외벽보수비 40,000,000 원 <u>계</u> 40,000,000 원 <u>합 계</u> 56,500,000 원
		장 비 유 지 비	8,400	6,600	1,800		1. 한일빌딩 상례보수 자재 구입 가. 기계 분야 200,000원 × 12월 = 2,400,000 원 나. 전기 분야 200,000원 × 12월 = 2,400,000 원 다. 건축 분야 200,000원 × 12월 = 2,400,000 원 라. 기 타 100,000원 × 12월 = 1,200,000 원 <u>합 계</u> 8,400,000 원
	보 험 료		2,500	2,500	0		
		보 험 료	2,500	2,500	0		1. 한일빌딩 건물화재 보험료 1,800,000 원 2. 한일빌딩 가스사고 배상책임보험료 50,000 원

(단위 : 천원)

과 목			2007년도 추경예산	2007년도 본 예산	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
							3. 한일빌딩 배상 책임 보험료 650,000 원
							<u>합 계</u> <u>2,500,000 원</u>
용역비			494,305	496,030		1,725	
	용역비		494,305	496,030		1,725	
		용역비	494,305	496,030		1,725	1. 한일빌딩 종합관리 용역비 가. 40,490,000원 × 7월 = 283,430,000 원 나. 42,175,000원 × 5월 = 210,875,000 원 <u>합 계</u> <u>494,305,000 원</u>
전출금			1,113,065	1,063,617	49,448		
	전출금		1,113,065	1,063,617	49,448		
		전출금	1,113,065	1,063,617	49,448		1. 건물임대, 관리비수입 가. 총 수입액 1,728,683,000 원

(단위 : 천원)

과 목			2007년도 추경예산	2007년도 본 예산	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
							나. 빌딩 유지비 732,718,000 원 다. 실 수익액 995,965,000 원 계 <u>995,965,000 원</u> 2. 보증금등 예금이자 수입 102,700,000 원 계 <u>102,700,000 원</u> 3. 잡수입 14,400,000 원 계 <u>14,400,000 원</u> 합 계 <u>1,113,065,000 원</u>
잡 지 출			7,000	5,000	2,000		
	잡 지 출		7,000	5,000	2,000		
		잡 지 출	7,000	5,000	2,000		1. 한일빌딩 입주사 주차료 5,000,000 원 2. 한일빌딩 업무추진비 2,000,000 원 합 계 <u>7,000,000 원</u>
예 비 비			0	20,000		20,000	

(단위 : 천원)

과 목			2007년도 추경예산	2007년도 본 예산	비 교		산 출 근 거
관	항	목			증	감	
	예 비 비		0	20,000		20,000	
		예 비 비	0	20,000		20,000	
세 출 계			1,845,783	1,787,520	58,263		증> 58,263,000원