

2024학년도

수익사업부 자금예산서

학교법인 정석인하학원

예 산 총 칙

1. 총괄표

(단위: 천원)

| 구 분 | 2024 예산 | 2023 추경예산 | 증감액 | 증감률 |
|-----|-----------|-----------|-------|------|
| 예산액 | 7,531,064 | 7,523,113 | 7,952 | 0.1% |

2. 예산편성 방향

- 재정건전성 확보를 위한 긴축예산 편성
- 불요불급예산의 배정금지
- 회계 간 전입/전출금액 일치하게 예산 수립

3. 예산편성 지침

- 예산 총계주의 원칙 준수
- 정확한 예산산출내역 제출
- 예산 과대계상 지양
- 과거 연도 결산 결과의 반영
- 예산의 목적 외 사용 및 전용금지

수 입 의 부

자 금 예 산 서

(2024. 3. 1 ~ 2025. 2. 28까지)

1. 수입

(단위 : 천원)

| 과 목 | | | 2024 예산액 | 2023 추경예산액 | 증(△)감액 | 2024 예산 산출근거 |
|---------|---------|-------|-----------|------------|---------|-------------------------------|
| 관 | 항 | 목 | | | | |
| 5400 | 교 | | 2,123,187 | 2,115,235 | 7,952 | |
| 육 외 수 입 | | | | | | |
| | 5410 | | 189,363 | 212,394 | -23,031 | |
| | 예금이자수입 | | | | | |
| | | 5411 | 189,363 | 212,394 | -23,031 | 1) 한일빌딩 : 96,100,000 |
| | | 예금이자 | | | | 2) 기타임대 : 93,263,000 |
| | | | | | | 합 계 : 189,363,000 |
| | 5420 | | 22,420 | 22,420 | 0 | |
| | 기타교육외수입 | | | | | |
| | | 5421 | 22,420 | 22,420 | 0 | 1) 한일빌딩 전기 특별사용료 : 22,320,000 |
| | | 잡수입 | | | | 2) 부가가치세 전자신고 감면액 외 : 100,000 |
| | | | | | | - 한일빌딩 : 20,000 |
| | | | | | | - 기타임대 : 80,000 |
| | | | | | | 합 계 : 22,420,000 |
| | 5430 | | 1,911,404 | 1,880,421 | 30,983 | |
| | 수익재산수입 | | | | | |
| | | 5431 | 1,291,420 | 1,302,420 | -11,000 | 임대료수입 |
| | | 임대료수입 | | | | 1) 한일빌딩 : 1,089,940,080 |
| | | | | | | - 임대료 : 990,016,080 |
| | | | | | | - 간판임대료 : 99,924,000 |
| | | | | | | 2) 향동창고 : 31,680,000 |

1. 수입

| 과 목 | | | 2024 예산액 | 2023 추경예산액 | 증(△)감액 | 2024 예산 산출근거 |
|-------------|---|-------|-----------|------------|--------|--|
| 관 | 항 | 목 | | | | |
| | | | | | | 3) 동인천빌딩 : 18,600,000 4) 동대전토지 : 151,200,000 합 계 1,291,420,080 |
| | | 관리비수입 | 619,984 | 578,001 | 41,983 | 관리비수입 1) 한일빌딩 : 619,983,540 합 계 619,983,540 |
| 전기이월 | | | 5,407,878 | 5,407,878 | 0 | 5,407,877,551 |
| 자 금 수 입 총 계 | | | 7,531,064 | 7,523,113 | 7,952 | |

지출의부

2. 지출

| 과 목 | | | 2024 예산액 | 2023 추경예산액 | 증(△)감액 | 2024 예산 산출근거 |
|-------|-------|--------|----------|------------|---------|-------------------------------|
| 관 | 항 | 목 | | | | |
| 4200 | | | 936,584 | 1,035,725 | -99,141 | |
| 관리운영비 | | | | | | |
| | 4210 | | 604,762 | 661,537 | -56,775 | |
| | 시설관리비 | | | | | |
| | | 4211 | 93,196 | 161,913 | -68,717 | 1. 건물관리비및 보수비 |
| | | 건축물관리비 | | | | 가) 동인천빌딩 22,576,000 |
| | | | | | | 1. 소방 및 전기관리비 : 2,376,000 |
| | | | | | | 2. 공실전기로 외 : 200,000 |
| | | | | | | 3. 수선공사 : 20,000,000 |
| | | | | | | 나) 향동창고 20,000,000 |
| | | | | | | 1. 수선 및 수리비 외 : 20,000,000 |
| | | | | | | 나) 한일빌딩 건물 개보수비 50,620,000 |
| | | | | | | 1. 기계분야 43,620,000 |
| | | | | | | - 정화조청소비 : 500,000 |
| | | | | | | - 보일러화학세관 : 2,700,000 |
| | | | | | | - 저수조청소비 및 약품대 : 420,000 |
| | | | | | | - 냉난방기 부품교체 : 10,000,000 |
| | | | | | | - 전기실 공사비 : 25,000,000 |
| | | | | | | - 엘리베이터 유지관리 : 5,000,000 |
| | | | | | | 2. 전기소방분야 4,000,000 |
| | | | | | | - 전기,가스,소방시설 정기검사 : 4,000,000 |
| | | | | | | 3. 건축분야 3,000,000 |
| | | | | | | - 사무실 보수 및 도장공사 : 2,500,000 |
| | | | | | | - 옥상방수공사 : 500,000 |
| | | | | | | 4. 한일빌딩 확장실,로비 교체공사 |
| | | | | | | 합 계 : 93,196,000 |

2. 지출

| 과 목 | | | 2024 예산액 | 2023 추경예산액 | 증(△)감액 | 2024 예산 산출근거 |
|-----|---------------|---------------|----------|------------|---------|---|
| 관 | 항 | 목 | | | | |
| | | 4212 장비관리비 | 4,800 | 4,560 | 240 | 1. 한일빌딩 상례보수 자재 구입 1) 기계,전기,건축, 기타 분야 : 4,800,000 합 계 : 4,800,000 |
| | | 4215 시설용역비 | 497,916 | 486,486 | 11,430 | 1. 종합관리용역비 1) 한일빌딩 : 497,916,000 합 계 : 497,916,000 |
| | | 4216 보험료 | 8,850 | 8,578 | 272 | 1. 동인천빌딩 150,000 1) 인하빌딩 화재보험료 : 150,000 2. 한일빌딩 1,400,000 1) 한일빌딩 화재보험료 : 1,200,000 2) 한일빌딩 가스사고 배상책임보험 : 100,000 3) 한일빌딩 승강기 배상책임보험료 등 100,000 3. 항동창고 7,300,000 1) 항동창고 화재보험료 7,200,000 2) 항동창고 승강기 배상책임보험료 등 100,000 합 계 : 8,850,000 |
| | 4220 일반관리비 | | 320,612 | 370,978 | -50,366 | |
| | | 4225 난방비 | 76,000 | 73,680 | 2,320 | 1. 한일빌딩 냉난방용 도시가스요금 : 75,400,000 2. 한일빌딩 계량기 교체비용 : 600,000 : 76,000,000 |
| | | 4226 전기수도료 | 115,880 | 115,880 | 0 | 1. 한일빌딩 전기요금 : 104,000,000 2. 한일빌딩 상하수도요금 : 11,880,000 : 115,880,000 |

2. 지출

| 과 목 | | | 2024 예산액 | 2023 추경예산액 | 증(△)감액 | 2024 예산 산출근거 |
|-----|---|---------------|----------|------------|---------|--|
| 관 | 항 | 목 | | | | |
| | | 4228 제세공과금 | 128,732 | 181,418 | -52,686 | 1. 동인천빌딩 3,591,000 건축물재산세 : 737,000 토지재산세 : 2,420,000 교통유발부담금 : 286,000 소방안전협회비 : 48,000 간주이자부가세(임대보증금) 외 : 100,000 2. 향동창고 3,993,000 건축물재산세 : 583,000 토지재산세 : 3,410,000 3. 동대전토지 17,930,000 토지재산세, 종합부동산세 : 17,380,000 간주이자부가세(임대보증금) 외 : 550,000 4. 한일빌딩 103,218,000 건물재산세 : 7,722,000 토지재산세, 종합부동산세 : 65,507,000 교통유발부담금 : 13,880,000 간주이자부가세(임대보증금) 외 : 8,000,000 안성부지 토지재산세 : 8,109,000 합 계 : 128,732,000 |

2. 지출

| 과 목 | | | 2024 예산액 | 2023 추경예산액 | 증(△)감액 | 2024 예산 산출근거 |
|------------------|----------------------------|------------------|-----------|------------|---------|--|
| 관 | 항 | 목 | | | | |
| | | 4229 지급수수료 | - | - | 0 | |
| | 4230 운영비 | | 11,210 | 3,210 | 8,000 | |
| | | 4233 일반용역비 | 1,210 | 1,210 | 0 | 1. 회계시스템 유지보수비 : 1,210,000 : |
| | | 4239 기타운영비 | 10,000 | 2,000 | 8,000 | 1. 한일빌딩 잡비용 : 10,000,000 합 계 : 10,000,000 |
| 고유목적사업 준비금전입액 | | | 1,186,603 | 1,079,510 | 107,093 | |
| | 고 유 목 적 사 업 준 비 금 전 입 액 | | 1,186,603 | 1,079,510 | 107,093 | |
| | | 고유목적사업 준비금전입액 | 1,186,603 | 1,079,510 | 107,093 | 1) 법인회계로 전출 : 1,186,603,000 합 계 : 1,186,603,000 |
| 차기이월 | | | 5,407,878 | 5,407,878 | 0 | 5,407,877,551 |
| 자금지출총계 | | | 7,531,065 | 7,523,113 | 7,952 | |

예산부속명세서

전기말 추정 미수금 명세서

(단위 : 천원)

| 구분 | 내용 | 금액 | 비고 |
|---------|----|----|----|
| 해당사항 없음 | | | |
| 합계 | | | |

전기말 추정 차입금 명세서

(단위 : 천원)

| 구분 | 내용 | 금액 | 비고 |
|---------|----|----|----|
| 해당사항 없음 | | | |
| 합계 | | | |

인건비 명세서

(단위 : 천원)

| 구분 | 내용 | 금액 | 비고 |
|---------|----|----|----|
| 해당사항 없음 | | | |
| 합계 | | | |

고유목적사업준비금 명세서

(단위 : 천원)

| 구분 | 내용 | 금액 | 비고 |
|----------|--------|---------------|----|
| 임대사업 수익금 | 법인회계전출 | 1,186,603,000 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 합계 | | 1,186,603,000 | |