

2023학년도

# 수익사업부 추경자금예산서

학교법인 정석인하학원

예 산 총 칙

### 1. 총괄표

(단위: 천원)

구 분	2023 추경예산	2023 예산	증감액	증감률
예산액	7,523,113	6,206,132	1,316,980	21.2%

### 2. 예산편성 방향

- 재정건전성 확보를 위한 긴축예산 편성
- 불요불급예산의 배정금지
- 회계 간 전입/전출금액 일치하게 예산 수립

### 3. 예산편성 지침

- 예산 총계주의 원칙 준수
- 정확한 예산산출내역 제출
- 예산 과대계상 지양
- 과거 연도 결산 결과의 반영
- 예산의 목적 외 사용 및 전용금지

수 입 의 부

# 자 금 예 산 서

(2023. 3. 1 ~ 2024. 2. 29까지)

## 1. 수입

(단위 : 천원)

과 목			2023 추경예산액	2023 예산액	증(△)감액	2023 추경예산 산출근거
관	항	목				
5400	교		2,115,235	2,032,725	82,510	
육 외 수 입						
	5410		212,394	187,100	25,294	
	예금이자수입					
		5411	212,394	187,100	25,294	1) 한일빌딩 : 119,131,000
		예금이자				2) 기타임대 : 93,263,000
						합 계 : 212,394,000
	5420		22,420	20,500	1,920	
	기타교육외수입					
		5421	22,420	20,500	1,920	1) 한일빌딩 전기 특별사용료 : 22,320,000
		잡수입				2) 부가가치세 전자신고 감면액 외 : 100,000
						- 한일빌딩 : 20,000
						- 기타임대 : 80,000
						합 계 : 22,420,000
	5430		1,880,421	1,825,125	55,296	
	수익재산수입					
		5431	1,302,420	1,246,384	56,036	임대료수입
		임대료수입				1) 한일빌딩 : 1,089,940,080
						- 임대료 : 990,016,080
						- 간판임대료 : 99,924,000
						2) 향동창고 : 42,680,000

1. 수입

과 목			2023 추경예산액	2023 예산액	증(△)감액	2023 추경예산 산출근거
관	항	목				
						3) 동인천빌딩 : 18,600,000 4) 동대전토지 : 151,200,000 합 계 1,302,420,080
		관리비수입	578,001	578,741	-740	관리비수입 1) 한일빌딩 : 578,001,000 합 계 578,001,000
전기이월			5,407,878	4,173,408	1,234,470	5,407,877,551
자 금 수 입 총 계			7,523,113	6,206,132	1,316,980	

지출의부

2. 지출

과 목			2023 추경예산액	2023 예산액	증(△)감액	2023 추경예산 산출근거
관	항	목				
4200			1,035,725	811,707	224,018	
관리운영비						
	4210		661,537	561,896	99,641	
	시설관리비					
		4211	161,913	55,576	106,337	1. 건물관리비및 보수비
		건축물관리비				가) 동인천빌딩 42,576,000
						1. 소방 및 전기관리비 : 2,376,000
						2. 공실전기료 외 : 200,000
						3. 수선공사 : 40,000,000
						나) 향동창고 20,000,000
						1. 수선 및 수리비 외 : 20,000,000
						나) 한일빌딩 건물 개보수비 99,336,600
						1. 기계분야 83,946,000
						- 정화조청소비 : 500,000
						- 보일러화학세관 : 2,700,000
						- 저수조청소비 및 약품대 : 420,000
						- 냉난방기 부품교체 : 5,450,000
						- 전기실 공사비 : 26,300,000
						- 엘리베이터 교체공사비 : 48,576,000
						2. 전기소방분야 3,370,600
						- 전기,가스,소방시설 정기검사 : 3,370,600
						3. 건축분야 2,020,000
						- 사무실 간벽공사 및 도장공사 : 1,520,000
						- 옥상방수공사 : 500,000
						4. 한일빌딩 화장실,로비 교체공사 10,000,000
						합 계 : 161,912,600

2. 지출

과 목			2023 추경예산액	2023 예산액	증(△)감액	2023 추경예산 산출근거
관	항	목				
		4212 장비관리비	4,560	4,800	-240	1. 한일빌딩 상례보수 자재 구입 1) 기계,전기,건축, 기타 분야 : 4,560,000 합 계 : 4,560,000
		4215 시설용역비	486,486	492,270	-5,784	1. 종합관리용역비 1) 한일빌딩 : 486,486,000 합 계 : 486,486,000
		4216 보험료	8,578	9,250	-672	1. 동인천빌딩 150,000 1) 인하빌딩 화재보험료 : 150,000 2. 한일빌딩 1,128,000 1) 한일빌딩 화재보험료 : 1,055,000 2) 한일빌딩 가스사고 배상책임보험 : 20,000 3) 한일빌딩 승강기 배상책임보험료 등 53,000 3. 항동창고 7,300,000 1) 항동창고 화재보험료 7,200,000 2) 항동창고 승강기 배상책임보험료 등 100,000 합 계 : 8,578,000
	4220 일반관리비		370,978	238,511	132,467	
		4225 난방비	73,680	53,160	20,520	1. 한일빌딩 냉난방용 도시가스요금 : 73,080,000 2. 한일빌딩 계량기 교체비용 : 600,000 : 73,680,000
		4226 전기수도료	115,880	94,408	21,472	1. 한일빌딩 전기요금 : 104,000,000 2. 한일빌딩 상하수도요금 : 11,880,000 : 115,880,000

2. 지출

과 목			2023 추경예산액	2023 예산액	증(△)감액	2023 추경예산 산출근거
관	항	목				
		4228	181,418	90,943	90,475	1. 동인천빌딩 3,278,000
		제세공과금				건축물재산세 : 670,000
						토지재산세 : 2,200,000
						교통유발부담금 : 260,000
						소방안전협회비 : 48,000
						간주이자부가세(임대보증금) 외 : 100,000
						2. 향동창고 3,630,000
						건축물재산세 : 530,000
						토지재산세 : 3,100,000
						3. 동대전토지 16,350,000
						토지재산세, 종합부동산세 : 15,800,000
						간주이자부가세(임대보증금) 외 : 550,000
						4. 한일빌딩 158,160,000
						건물재산세 : 7,355,000
						토지재산세, 종합부동산세 : 122,129,000
						교통유발부담금 : 13,880,000
						간주이자부가세(임대보증금) 외 : 7,073,000
						안성부지 토지재산세 : 7,723,000
						합 계 : 181,418,000

2. 지출

과 목			2023 추경예산액	2023 예산액	증(△)감액	2023 추경예산 산출근거
관	항	목				
		4229 지급수수료	-	-	0	
	4230 운영비		3,210	11,300	-8,090	
		4233 일반용역비	1,210	1,300	-90	1. 회계시스템 유지보수비 : 1,210,000 :
						합 계 : 1,210,000
		4239 기타운영비	2,000	10,000	-8,000	1. 한일빌딩 잡비용 : 2,000,000 :
						합 계 : 2,000,000
고유목적사업 준비금전입액			1,079,510	1,321,000	-241,490	
	고 유 목 적 사 업 준 비 금 전 입 액		1,079,510	1,321,000	-241,490	
		고유목적사업 준비금전입액	1,079,510	1,321,000	-241,490	1) 법인회계로 전출 1,079,510,480 합 계 1,079,510,480
	차기이월		5,407,878	4,073,425	1,334,452	5,407,877,551
	자금지출총계		7,523,113	6,206,132	1,316,980	

# 예산부속명세서

## 전기말 추정 미수금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
해당사항 없음			
합계			

## 전기말 추정 차입금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
해당사항 없음			
합계			

## 인건비 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
해당사항 없음			
합계			

## 고유목적사업준비금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
임대사업 수익금	법인회계전출	1,079,510,480	
합계		1,079,510,480	