

2022학년도

수익사업부 자금예산서

학교법인 정석인하학원

예산총칙

1. 총괄표

(단위: 천원)

구분	2022 본예산	2021 추경예산	증감액	증감률
예산액	5,518,222	5,626,749	-108,527	-1.9%

2. 예산편성 방향

- 재정건전성 확보를 위한 긴축예산 편성
- 불요불급예산의 배정금지
- 회계 간 전입/전출금액 일치하게 예산 수립

3. 예산편성 지침

- 예산 총계주의 원칙 준수
- 정확한 예산산출내역 제출
- 예산 과대계상 지양
- 과거 연도 결산 결과의 반영
- 예산의 목적 외 사용 및 전용금지

수 입 의 부

자 금 예 산 서

(2022. 3. 1 ~ 2023. 2. 28까지)

1. 수입

(단위 : 천원)

과 목			2022 본예산액	2021 추경예산액	증(△)감액	2022 본예산 산출근거
관	항	목				
5400	교		1,722,105	1,678,955	43,150	
육 외 수 입						
	5410		93,600	51,600	42,000	
	예금이자수입					
		5411	93,600	51,600	42,000	1) 한일빌딩 : 43,200,000
		예금이자				2) 기타임대 : 50,400,000
						합 계 : 93,600,000
	5420		18,100	18,100	0	
	기타교육외수입					
		5421	18,100	18,100	0	1) 한일빌딩 전기 특별사용료 : 18,000,000
		잡수입				2) 부가가치세 전자신고 감면액 외 : 100,000
						- 한일빌딩 : 20,000
						- 기타임대 : 80,000
						합 계 : 18,100,000
	5430		1,610,405	1,609,255	1,150	
	수익재산수입					
		5431	1,103,475	1,102,325	1,150	임대료수입
		임대료수입				1) 한일빌딩 : 915,231,360
						- 임대료 : 815,307,360
						- 간판임대료 : 99,924,000
						2) 항동창고 : 25,644,000

1. 수입

과 목			2022 본예산액	2021 추경예산액	증(△)감액	2022 본예산 산출근거
관	항	목				
						3) 동인천빌딩 : 18,600,000 4) 동대전토지 : 144,000,000 합 계 1,103,475,360
		관리비수입	506,930	506,930	0	관리비수입 1) 한일빌딩 : 506,929,900 합 계 506,929,900
전기이월			3,796,117	3,947,794	-151,677	3,796,117,040
자 금 수 입 총 계			5,518,222	5,626,749	-108,527	

지출의부

2. 지출

과 목			2022 본예산액	2021 추경예산액	증(△)감액	2022 본예산 산출근거
관	항	목				
4200			760,260	745,994	14,266	
관리운영비						
	4210		524,526	500,086	24,440	
	시설관리비					
		4211	43,576	67,576	-24,000	1. 건물관리비및 보수비
		건축물관리비				가) 동인천빌딩 2,576,000
						1. 소방 및 전기관리비 : 2,376,000
						2. 공실전기료 외 : 200,000
						나) 한일빌딩 건물 개보수비 41,000,000
						1. 기계분야 20,000,000
						- 정화조청소비 : 1,000,000
						- 보일러화학세관 : 3,000,000
						- 저수조청소비 및 약품대 : 1,000,000
						- 냉난방기 부품교체 : 15,000,000
						2. 전기소방분야 4,000,000
						- 전기,가스,소방시설 정기검사 : 4,000,000
						3. 건축분야 7,000,000
						- 사무실 간벽공사 및 도장공사 : 6,000,000
						- 옥상방수공사 : 1,000,000
						4. 한일빌딩 화장실,로비 교체공사 10,000,000
						합 계 : 43,576,000

2. 지출

과 목			2022 본예산액	2021 추경예산액	증(△)감액	2022 본예산 산출근거
관	항	목				
		4212 장비관리비	4,800	4,800	0	1. 한일빌딩 상례보수 자재 구입 1) 기계,전기,건축, 기타 분야 : 4,800,000 합 계 : 4,800,000
		4215 시설용역비	474,000	425,560	48,440	1. 종합관리용역비 1) 한일빌딩 : 474,000,000 합 계 : 474,000,000
		4216 보험료	2,150	2,150	0	1. 동인천빌딩 150,000 1) 인하빌딩 화재보험료 : 150,000 2. 한일빌딩 2,000,000 1) 한일빌딩 화재보험료 : 1,700,000 2) 한일빌딩 가스사고 배상책임보험 : 100,000 3) 한일빌딩 승강기 배상책임보험료 등 200,000 합 계 : 2,150,000
	4220 일반관리비		214,334	202,908	11,426	
		4225 난방비	32,926	29,760	3,166	1. 한일빌딩 냉난방용 도시가스요금 : 32,000,000 2. 한일빌딩 계량기 교체비용 : 926,000 합 계 : 32,926,000
		4226 전기수도료	89,200	85,200	4,000	1. 한일빌딩 전기요금 : 82,000,000 2. 한일빌딩 상하수도요금 : 7,200,000 합 계 : 89,200,000

2. 지출

과 목			2022 본예산액	2021 추경예산액	증(△)감액	2022 본예산 산출근거
관	항	목				
		4228 제세공과금	92,208	87,948	4,260	1. 동인천빌딩 5,908,000 건축물재산세 : 1,500,000 토지재산세 : 3,300,000 교통유발부담금 : 950,000 소방안전협회비 : 48,000 간주이자부가세(임대보증금) 외 : 110,000 2. 향동창고 4,100,000 건축물재산세 : 800,000 토지재산세 : 3,300,000 3. 동대전토지 16,050,000 토지재산세 : 15,500,000 간주이자부가세(임대보증금) 외 : 550,000 4. 한일빌딩 66,150,000 건물재산세 : 10,500,000 토지재산세 : 26,250,000 교통유발부담금 : 8,400,000 간주이자부가세(임대보증금) 외 : 15,750,000 안성부지 도로점용료 등 : 5,250,000 합 계 : 92,208,000

2. 지출

과 목			2022 본예산액	2021 추경예산액	증(△)감액	2022 본예산 산출근거
관	항	목				
		4229 지급수수료	-	-	0	
	4230 운영비		21,400	43,000	-21,600	
		4233 일반용역비	1,400	13,000	-11,600	1. 회계시스템 유지보수비 : 1,400,000 : 합 계 : 1,400,000
		4239 기타운영비	20,000	30,000	-10,000	1. 한일빌딩 잡비용 : 2,000,000 2. 한일빌딩 관련 임대 부동산 중개료 : 18,000,000 합 계 : 20,000,000
고유목적사업 준비금전입액			961,845	1,084,638	-122,793	
	고 유 목 적 사 업 준 비 금 전 입 액		961,845	1,084,638	-122,793	
		고유목적사업 준비금전입액	961,845	1,084,638	-122,793	1) 법인회계로 전출 961,845,260 합 계 961,845,260
차기이월			3,796,117	3,796,117	0	3,796,117,040
자금지출총계			5,518,222	5,626,749	-108,527	

예산부속명세서

전기말 추정 미수금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
해당사항 없음			
합계			

전기말 추정 차입금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
해당사항 없음			
합계			

인건비 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
해당사항 없음			
합계			

고유목적사업준비금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
임대사업 수익금	법인회계전출	961,845,260	
합계		961,845,260	