

2022학년도

수익사업부 추경자금예산서

학교법인 정석인하학원

예산총칙

1. 총괄표

(단위: 천원)

구 분	2022 추경예산	2022 본예산	증감액	증감률
예산액	6,114,671	5,518,222	596,449	9.8%

2. 예산편성 방향

- 재정건전성 확보를 위한 긴축예산 편성
- 불요불급예산의 배정금지
- 회계 간 전입/전출금액 일치하게 예산 수립

3. 예산편성 지침

- 예산 총계주의 원칙 준수
- 정확한 예산산출내역 제출
- 예산 과대계상 지양
- 과거 연도 결산 결과의 반영
- 예산의 목적 외 사용 및 전용금지

수 입 의 부

자 금 예 산 서

(2022. 3. 1 ~ 2023. 2. 28까지)

1. 수입

(단위 : 천원)

과 목			2022 추경예산액	2022 본예산액	증(△)감액	2022 추경예산 산출근거
관	항	목				
5400	교		1,941,264	1,722,105	219,158	
육 외 수 입						
	5410		122,075	93,600	28,475	
	예금이자수입					
		5411	122,075	93,600	28,475	1) 한일빌딩 : 48,100,000
		예금이자				2) 기타임대 73,975,000
						합 계 : 122,075,000
	5420		20,500	18,100	2,400	
	기타교육외수입					
		5421	20,500	18,100	2,400	1) 한일빌딩 전기 특별사용료 20,400,000
		잡수입				2) 부가가치세 전자신고 감면액 외 100,000
						- 한일빌딩 20,000
						- 기타임대 80,000
						합 계 20,500,000
	5430		1,798,689	1,610,405	188,283	
	수익재산수입					
		5431	1,219,948	1,103,475	116,472	임대료수입
		임대료수입				1) 한일빌딩 : 1,031,703,840
						- 임대료 931,779,840
						- 간판임대료 : 99,924,000
						2) 향동창고 : 25,644,000

1. 수입

과 목			2021 추경예산액	2022 본예산액	증(△)감액	2022 추경예산 산출근거
관	항	목				
						3) 동인천빌딩 : 18,600,000 4) 동대전토지 : 144,000,000 합 계 1,219,947,840
		관리비수입	578,741	506,930	71,811	관리비수입 1) 한일빌딩 : 578,740,800 합 계 578,740,800
전기이월			4,173,408	3,796,117	377,291	4,173,407,541
자 금 수 입 총 계			6,114,671	5,518,222	596,449	

지출의부

2. 지출

과 목			2022 추경예산액	2022 본예산액	증(△)감액	2022 추경예산 산출근거
관	항	목				
4200			759,469	760,260	-791	
관리운영비						
	4210		514,103	524,526	-10,423	
	시설관리비					
		4211	37,253	43,576	-6,323	1. 건물관리비및 보수비
		건축물관리비				가) 동인천빌딩 4,452,640
						1. 소방 및 전기관리비 : 2,376,000
						2. 공실전기료 외 : 200,000
						3. 수선공사 : 1,876,640
		건축물관리비				나) 항동창고 800,000
						1. 수선 및 수리비 : 800,000
						나) 한일빌딩 건물 개보수비 32,000,000
						1. 기계분야 15,000,000
						- 정화조청소비 : 1,000,000
						- 보일러화학세관 : 3,000,000
						- 저수조청소비 및 약품대 : 1,000,000
						- 냉난방기 부품교체 : 10,000,000
						2. 전기소방분야 4,000,000
						- 전기,가스,소방시설 정기검시 : 4,000,000
						3. 건축분야 3,000,000
						- 사무실 간벽공사 및 도장공사 : 2,000,000
						- 옥상방수공사 : 1,000,000
						4. 한일빌딩 화장실,로비 교체공사 10,000,000
						합 계 : 37,252,640

2. 지출

과 목			2022 추경예산액	2022 본예산액	증(△)감액	2022 추경예산 산출근거
관	항	목				
		4212 장비관리비	4,800	4,800	0	1. 한일빌딩 상례보수 자재 구입 1) 기계,전기,건축, 기타 분야 : 4,800,000 합 계 : 4,800,000
		4215 시설용역비	462,800	474,000	-11,200	1. 종합관리용역비 1) 한일빌딩 : 462,800,000 합 계 : 462,800,000
		4216 보험료	9,250	2,150	7,100	1. 동인천빌딩 150,000 1) 인하빌딩 화재보험료 : 150,000 2. 한일빌딩 1,800,000 1) 한일빌딩 화재보험료 : 1,500,000 2) 한일빌딩 가스사고 배상책임보험 : 100,000 3) 한일빌딩 승강기 배상책임보험료 등 200,000 3. 향동창고 7,300,000 1) 향동창고 화재보험료 7,200,000 2) 향동창고 승강기 배상책임보험료 등 100,000 합 계 : 9,250,000
	4220 일반관리비		234,066	214,334	19,732	
		4225 난방비	53,160	32,926	20,234	1. 한일빌딩 냉난방용 도시가스요금 : 52,200,000 2. 한일빌딩 계량기 교체비용 : 960,000 합 계 : 53,160,000
		4226 전기수도료	94,408	89,200	5,208	1. 한일빌딩 전기요금 : 84,400,000 2. 한일빌딩 상하수도요금 : 10,008,000 합 계 : 94,408,000

2. 지출

과 목			2022 추경예산액	2022 본예산액	증(△)감액	2022 추경예산 산출근거	
관	항	목					
		4228 제세공과금	86,498	92,208	-5,710	1. 동인천빌딩	4,248,000
						건축물재산세	: 1,000,000
						토지재산세	: 2,400,000
						교통유발부담금	: 700,000
						소방안전협회비	: 48,000
						간주이자부가세(임대보증금) 외	: 100,000
						2. 향동창고	4,100,000
						건축물재산세	: 800,000
						토지재산세	: 3,300,000
						3. 동대전토지	16,050,000
						토지재산세	: 15,500,000
						간주이자부가세(임대보증금) 외	: 550,000
						4. 한일빌딩	62,100,000
						건물재산세	: 10,200,000
						토지재산세	: 29,600,000
						교통유발부담금	: 11,000,000
						간주이자부가세(임대보증금) 외	: 3,000,000
						안성부지 도로점용료 등	: 8,300,000
						합 계	: 86,498,000

2. 지출

과 목			2022 추경예산액	2022 본예산액	증(△)감액	2022 추경예산 산출근거
관	항	목				
		4229 지급수수료	-	-	0	
	4230 운영비		11,300	21,400	-10,100	
		4233 일반용역비	1,300	1,400	-100	1. 회계시스템 유지보주비 : 1,300,000 2. 회계시스템 데이터 복구비 : - 합 계 : 1,300,000
		4239 기타운영비	10,000	20,000	-10,000	1. 한일빌딩 입주사 주차비 : 3,000,000 2. 한일빌딩 관련 임대 부동산 중개료 : 7,000,000 합 계 : 10,000,000
고유목적사업 준비금전입액			1,181,795	961,845	219,950	
	고 유 목 적 사 업 준 비 금 전 입 액		1,181,795	961,845	219,950	
		고유목적사업 준비금전입액	1,181,795	961,845	219,950	1) 법인회계로 전출 : 1,181,795,000 합 계 : 1,181,795,000
차기이월			4,173,408	3,796,117	377,291	4,173,407,541
자금지출총계			6,114,671	5,518,222	596,449	

예산부속명세서

전기말 추정 미수금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
해당사항 없음			
합계			

전기말 추정 차입금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
해당사항 없음			
합계			

고유목적사업준비금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
임대사업 수익금	법인회계전출	1,181,795,000	
합계		1,181,795,000	