

2020학년도

수익사업부 추경자금예산서

학교법인 정석인하학원

예산총칙

1. 총괄표

(단위: 천원)

구 분	2020 추경예산	2020 본예산	증감액	증감률
예산액	5,232,130	5,252,908	-20,778	-0.4%

2. 예산편성 방향

- 재정건전성 확보를 위한 긴축예산 편성
- 불요불급예산의 배정금지
- 회계 간 전입/전출금액 일치하게 예산 수립

3. 예산편성 지침

- 예산 총계주의 원칙 준수
- 정확한 예산산출내역 제출
- 예산 과대계상 지양
- 과거 연도 결산 결과의 반영
- 예산의 목적 외 사용 및 전용금지

수 입 의 부

자 금 예 산 서

(2020. 3. 1 ~ 2021. 2. 28까지)

1. 수입

(단위 : 천원)

과 목			2020 추경예산액	2020 본예산액	증(△)감액	예산 산출근거
관	항	목				
5400			1,258,899	1,512,017	-253,118	
교육외수입						
	5410		65,000	70,200	-5,200	
	예금이자수입					
		5411	65,000	70,200	-5,200	1) 한일빌딩 : 35,000,000
		예금이자				2) 기타임대 : 30,000,000
						합 계 : 65,000,000
	5420		20,705	24,100	-3,395	
	기타교육외수입					
		5421	20,705	24,100	-3,395	1) 한일빌딩 전기 특별사용료 : 20,605,000
		잡수입				2) 부가가치세 전자신고 감면액 외 : 100,000
						- 한일빌딩 : 20,000
						- 기타임대 : 80,000
						합 계 : 20,705,000
	5430		1,173,194	1,417,717	-244,523	
	수익재산수입					
		5431	824,339	990,892	-166,553	임대료수입
		임대료수입				1) 한일빌딩 : 634,295,000
						- 임대료 : 534,371,000
						- 간판임대료 : 99,924,000
						2) 향동참고 : 25,644,000

1. 수입

과 목			2020 추경예산액	2020 본예산액	증(△)감액	예산 산출근거
관	항	목				
						3) 동인천빌딩 : 20,400,000 4) 동대전토지 : 144,000,000 합 계 824,339,000
		관리비수입	348,855	426,825	-77,970	관리비수입 1) 한일빌딩 : 348,855,000 합 계 348,855,000
고정부채입금			33,480	-	33,480	
		기타고정부채	33,480	-	33,480	
		임대보증금수입	33,480	-	33,480	임대보증금 수입 33,480,000 합 계 33,480,000
전기이월			3,939,751	3,740,891	198,861	3,939,751,414
자 금 수 입 총 계			5,232,130	5,252,908	-20,777	

지출의부

2. 지출

과 목			2020 추경예산액	2020 본예산액	증(△)감액	예산 산출근거
관	항	목				
4200			756,110	821,393	-65,283	
관리운영비						
	4210		558,082	610,039	-51,957	
	시설관리비					
		4211	33,300	38,076	-4,776	1. 건물관리비및 보수비
		건축물관리비				가) 동인천빌딩 3,300,000
						1. 소방 및 전기관리비 : 3,100,000
						2. 공실전기료 외 : 200,000
						나) 한일빌딩 건물 개보수비 30,000,000
						1. 기계분야 24,500,000
						- 정화조청소비 : 1,000,000
						- 보일러화학세관 : 2,500,000
						- 저수조청소비 및 약품대 : 1,000,000
						- 냉난방기 부품교체 : 20,000,000
						2. 전기소방분야 2,500,000
						- 전기,가스,소방시설 정기검사 : 2,500,000
						3. 건축분야 3,000,000
						- 사무실 간벽공사 및 도장공 : 2,000,000
						- 옥상방수공사 : 1,000,000
						4. 한일빌딩 변압기 교체 공사 -
						합 계 : 33,300,000

2. 지출

과 목			2020 추경예산액	2020 본예산액	증(△)감액	예산 산출근거
관	항	목				
		4212 장비관리비	4,000	4,800	-800	1. 한일빌딩 상례보수 자재 구입 1) 기계,전기,건축, 기타 분야 : 4,000,000 합 계 : 4,000,000
		4215 시설용역비	519,052	565,433	-46,381	1. 종합관리용역비 1) 한일빌딩 : 519,052,000 합 계 : 519,052,000
		4216 보험료	1,730	1,730	0	1. 동인천빌딩 130,000 1) 인하빌딩 화재보험료 : 130,000 2. 한일빌딩 1,600,000 1) 한일빌딩 화재보험료 : 1,500,000 2) 한일빌딩 가스사고 배상책임보험 : 100,000 합 계 : 1,730,000
	4220 일반관리비		181,028	194,354	-13,326	
		4225 난방비	25,000	26,526	-1,526	1. 한일빌딩 냉난방용 도시가스요금 : 24,074,000 2. 한일빌딩 계량기 교체비용 : 926,000 합 계 : 25,000,000
		4226 전기수도료	85,000	91,800	-6,800	1. 한일빌딩 전기요금 : 77,200,000 2. 한일빌딩 상하수도요금 : 7,800,000 합 계 : 85,000,000

2. 지출

과 목			2020 추경예산액	2020 본예산액	증(△)감액	예산 산출근거
관	항	목				
		4228 제세공과금	71,028	76,028	-5,000	1. 동인천빌딩 4,346,500 건축물재산세 : 1,030,000 토지재산세 : 2,520,000 교통유발부담금 : 675,000 소방안전협회비 : 48,000 간주이자부가세(임대보증금) 외 : 73,500 2. 향동창고 3,061,000 건축물재산세 : 661,000 토지재산세 : 2,400,000 3. 동대전토지 13,620,000 토지재산세 : 13,200,000 간주이자부가세(임대보증금) 외 : 420,000 4. 한일빌딩 50,000,000 건물재산세 : 9,500,000 토지재산세 : 21,500,000 교통유발부담금 : 6,500,000 간주이자부가세(임대보증금) 외 : 7,000,000 안성부지 도로점용료 등 : 5,500,000 합 계 : 71,027,500

2. 지출

		과 목		2020 추경예산액	2020 본예산액	증(△)감액	예산 산출근거
관	항	목					
		4229	지급수수료	-	-	0	
	4230 운영비			17,000	17,000	0	
		4239	기타운영비	17,000	17,000	0	1. 한일빌딩 입주사 주차비 : 2,000,000 2. 한일빌딩 관련 임대 부동산 중개 : 15,000,000 합 계 : 17,000,000
2200				92,388	-	92,388	
고정부채상환							
	2220		기타고정부채상환	92,388	-	92,388	
		2221		92,388	-	92,388	임대보증금 반환 92,388,000 합 계 92,388,000
고유목적사업 준비금전입액				630,000	740,522	-110,522	
	고유목적사업 준비금전입액			630,000	740,522	-110,522	
		고유목적사업 준비금전입액		630,000	740,522	-110,522	1) 법인회계로 전출 630,000,000 합 계 630,000,000
차기이월				3,753,633	3,690,993	62,640	3,753,632,914
자금지출총계				5,232,130	5,252,908	-20,777	

예산부속명세서

전기말 추정 미수금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
해당사항 없음			
합계			

전기말 추정 차입금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
해당사항 없음			
합계			

인건비 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
해당사항 없음			
합계			

고유목적사업준비금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
임대사업 수익금	법인회계전출	630,000,000	
합계		630,000,000	